

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN CẨM MỸ

Số: 21 /NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cẩm Mỹ, ngày 13 tháng 9 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Xuân Đường
Địa điểm: Xã Xuân Đường, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CẨM MỸ KHÓA IV KỶ HỌP THỨ 15 (CHUYÊN ĐỀ)

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 127/TTr-UBND ngày 27/8/2024 của UBND huyện Cẩm Mỹ, về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Xuân Đường; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện và tổng hợp ý kiến thảo luận của Đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Xuân Đường, cụ thể như sau:

Dự án: Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Xuân Đường.

Dự án nhóm: Nhóm C, có thu hồi đất (diện tích đất thu hồi khoảng 1.500 m² thuộc một phần thửa đất số 28, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính xã Xuân Đường, trên đất có cây cao su do Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai quản lý).

Nguồn vốn: Ngân sách huyện.

Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND huyện Cẩm Mỹ.

Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND huyện Cẩm Mỹ.

(Chi tiết nội dung dự án theo phụ lục đính kèm)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này và báo cáo kết quả thực hiện theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện thực hiện nhiệm vụ giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

3. Đề nghị UBMTTQVN, các đoàn thể, tổ chức chính trị - xã hội huyện vận động các thành viên và nhân dân cùng giám sát thực hiện Nghị quyết này, kịp thời phản ánh đúng tâm tư, nguyện vọng và các kiến nghị của nhân dân đến các cơ quan chức năng theo đúng quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Cẩm Mỹ khóa IV, kỳ họp thứ 15 (chuyên đề) thông qua ngày 13/9/2024 và có hiệu lực từ ngày 13/9/2024. *nl*

Nơi nhận:

- TT. HĐND - UBND tỉnh;
- VP ĐDBQH&HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- TT. Huyện ủy;
- Văn phòng Huyện ủy;
- Đại biểu HĐND huyện;
- TT. HĐND - UBND - UBMTTQ huyện;
- Các cơ quan ban ngành huyện;
- TT. HĐND - UBND các xã, thị trấn;
- Trang TTĐT huyện;
- Chánh, Phó VP UBH;
- Lưu: VT, HĐND, CN. *A*

CHỦ TỊCH



Lưu Văn Sửu



PHỤ LỤC

Dự án: Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Xuân Đường
Địa điểm: Xã Xuân Đường, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai
(Đính kèm theo Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 13/9/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Cẩm Mỹ)

1. Tên dự án: Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Xuân Đường.

2. Nhóm dự án: Dự án Nhóm C, có thu hồi đất (diện tích đất thu hồi khoảng 1.500 m² thuộc một phần thửa đất số 28, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính xã Xuân Đường, trên đất có cây cao su do Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai quản lý).

3. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Xuân Đường, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

4. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND huyện Cẩm Mỹ

5. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND huyện Cẩm Mỹ.

6. Mục tiêu đầu tư:

Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Xuân Đường nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng điều kiện làm việc, nâng cao chất lượng công tác của lực lượng công an nhằm hoàn thành tốt nhiệm vụ chuyên môn được giao đồng thời đáp ứng công tác phục vụ nhân dân ngày càng tốt hơn.

7. Sự phù hợp với quy hoạch:

- Về sự phù hợp quy hoạch sử dụng đất: Vị trí đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Xuân Đường tại xã Xuân Đường, huyện Cẩm Mỹ, diện tích khoảng 1.500m² (một phần thửa đất số 28, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính xã Xuân Đường) phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ đã được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 5374/QĐ-UBND ngày 31/12/2024.

- Về sự phù hợp kế hoạch sử dụng đất: Vị trí đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Xuân Đường tại xã “Xuân Đường, huyện Cẩm Mỹ, diện tích khoảng 1.500m² (một phần thửa đất số 28, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính xã Xuân Đường) đã đăng ký vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cẩm Mỹ đã được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3524/QĐ-UBND ngày 29/12/2023.

8. Quy mô đầu tư:

- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

a. Hạng mục xây dựng:

- Nhà làm việc + nhà tạm giữ phương tiện vi phạm: diện tích sàn khoảng 1.113 m², bao gồm:

+ 01 phòng trưởng Công an + kho vũ khí.



- + 01 phòng làm việc.
- + 01 phòng tiếp dân.
- + 01 phòng trực.
- + 01 kho tạm giữ tang vật.
- + 01 phòng tạm giữ hành chính.
- + 01 nhà bếp + phòng ăn tập thể.
- + 01 nhà tạm giữ phương tiện vi phạm.
- + 03 phòng phó Công an.
- + 01 phòng họp.
- + 01 kho lưu trữ.
- + 01 phòng nghỉ nữ.
- + 02 phòng nghỉ nam.
- + Sân phơi đồ
- + Các khu vệ sinh.

- Các hạng mục khác: Cổng, tường rào, san nền, cột cờ, sân đường nội bộ, nhà xe, cấp thoát nước, cấp điện, thông tin liên lạc và các cơ sở hạ tầng kỹ thuật khác.

b. Hạng mục thiết bị: Đầu tư theo nhu cầu thực tế của đơn vị sử dụng.

9. Tổng mức đầu tư dự kiến (làm tròn): **14.999.678.000 đồng** (Mười bốn tỷ, chín trăm chín mươi chín triệu, sáu trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	10.757.400.000	đồng
- Chi phí bồi thường hỗ trợ:	200.000.000	đồng
- Chi phí thiết bị:	905.000.000	đồng
- Chi phí QLDA:	289.651.607	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	1.038.376.508	đồng
- Chi phí khác:	460.338.461	đồng
- Chi phí dự phòng:	1.348.912.224	đồng

10. Nguồn vốn: Ngân sách huyện.

11. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến năm 2024 - 2026.

12. Tiến độ thực hiện dự án: Tối đa 03 năm (Kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án).

13. Các thông tin khác: Không.